



Ing. Jan Hájek
tel.: 777 668 113



Kamil Hříděl
tel.: 605 227 004



Mgr. Tereza Šafránková
tel.: 605 227 012



MALÁ HRAŠTICE – Příbram

Hezká chata 4 + 1 na pozemku 501 m². Dřevěná, na zděných základech. Částečně podsklepená (pod verandou). Garáž na pozemku. Chata se nachází v klidném prostředí v sousedství lesa. Tel.: 605 227 004
13830/KK Cena: 1 260 000 Kč
 při 20% akontaci je měsíční splátka 4 749 Kč



VOJKOV – Benešov

Exkluzivní rodinný dům 4 + 1, celková rozloha pozemku 1658 m². Dům prošel v roce 2006 rekonstrukcí. Na pozemku také dřevěná obytná chata, kůlna, garáž, včelín. Hezká upravená zahrada. Tel.: 605 227 004
13670/KK Cena: 2 310 000 Kč
 při 20% akontaci je měsíční splátka 8706 Kč



JIRICE – Nymburk

Novostavba nízkooenergetického rodinného domu 3 +kk na pozemku o výměře 702 m². Obytná plocha domu 75 m². Odstavné stání pro auto. IS – obecní voda, kanalizace ČOV, elektřina. Tel.: 736 499 266
13731/IS Cena: 2 641 400 Kč
 při 20% akontaci je měsíční splátka 10235 Kč



LIBUŠÍN – Kladno

Polovina dvojdomu 3 + kk na mírně svažujícím se pozemku 527 m². Parkování v garáži a na pozemku. Dvě skladovací místnosti. Upravená zahrada s terasou a altánem. Dobrá dostupnost. Tel.: 605 227 015
13791/JZ Cena: 3 800 000 Kč
 při 20% akontaci je měsíční splátka 14322 Kč



STRAŠKOV – Litoměřice

Novostavba samostatně stojícího domu, kolaudovaného v roce 2002. Vnitřní dispozice 4 + kk s využitelným půdním prostorem. Garáž. Pozemek 775 m². Dobrá dostupnost Prahy po D8. Tel.: 776 670 350
13588/MB Cena: 4 300 000 Kč
 při 20% akontaci je měsíční splátka 16206 Kč



VŠETATY – Mělník

Novostavba rodinného domu 5 + 1 na velice příjemném místě. Rohová parcela o rozloze 1604 m². V domě centrální vysavač, datová síť, alarm, podlahové topení. Kompletní IS. Tel.: 776 670 350
13459/MB Cena: 4 980 000 Kč
 při 20% akontaci je měsíční splátka 18769 Kč



LÁNY – Kladno

Zajímavá nabídka rodinného domu 6 + 1, užitná plocha 300 m². Garáž pro dva automobily. Dům prošel rekonstrukcí v roce 2006. Okrasná zahrada s jezírkem, s fontánou a altán s krbem. Tel.: 605 227 004
13829/KK Cena: 6 720 000 Kč
 při 20% akontaci je měsíční splátka 25 326 Kč



UNHOŠŤ – Kladno

Novostavba rodinného domu kolaudovaného v roce 2005 se třemi samostatnými jednotkami (2x 3 + kk mezonetového typu, 2 + kk s komorou). Pozemek 858 m², parkovací stání pro pět aut. Tel.: 776 670 350
13653/MB Cena: 7 650 000 Kč
 při 20% akontaci je měsíční splátka 28831 Kč



POSTŘÍŽÍN – Mělník

Zajímavý stavební pozemek 431 m² v žádané lokalitě na severním okraji Prahy. Na pozemek je přivedena voda a elektřina. Součástí prodeje je i platné stavební povolení a dokumentace k RD. Tel.: 777 668 113
7235/HH Cena: 860 000 Kč
 při 20% akontaci je měsíční splátka 3 241 Kč



MALÁ HRAŠTICE – Příbram

Hezký rovinný pozemek 850 m² na stavbu rodinného domu. Elektřina na hranici, voda a kanalizace v přilehlé komunikaci. Rohový, přístupný ze dvou stran ze zpevněné komunikace. Tel.: 605 227 004
7243/KK Cena: 1 472 500 Kč
 při 20% akontaci je měsíční splátka 5550 Kč



JIRNY – Praha-východ

Zajímavá stavební parcela 1466 m² přímo v obci Jirny. Součástí jsou přípojky elektřiny, vody, plynu a kanalizace. Možno i pro stavbu dvou domů. Ve stávající zástavbě v klidné ulici. Tel.: 777 668 113
6103/HH Cena: 2 785 000 Kč
 při 20% akontaci je měsíční splátka 10496 Kč



SVĚTICE – Praha-východ

Hezký stavební pozemek v mírně svažitém terénu o výměře 1106 m². Elektřina a voda na pozemku, kanalizace a telekomunikace v přilehlé komunikaci. Přístup z asfaltové komunikace. Tel.: 605 227 004
7259/KK Cena: 2 903 000 Kč
 při 20% akontaci je měsíční splátka 10491 Kč



ŠESTAJOVICE – Praha-východ

Atraktivní rovinný pozemek o výměře 850 m² na stavbu rodinného domu. IS na hranici pozemku. Oplocený pozemek v nové zástavbě na kraji obce, přístupný z osvětlené a zpevněné komunikace. Tel.: 605 227 004
7169/KK Cena: 2 400 000 Kč
 při 20% akontaci je měsíční splátka 9045 Kč



MNÍŠEK P. BRDY – Praha-západ

Atraktivní pozemek o výměře 1703 m² v zajímavé a žádané lokalitě na stavbu rodinného domu. Velmi mírný svah. Elektřina, voda, plyn, kanalizace a telekomunikace jsou na hranici. Tel.: 605 227 004
7236/KK Cena: 3 756 000 Kč
 při 20% akontaci je měsíční splátka 14155 Kč



PŘÍŠIMASY – Kolín

Rovinný stavební pozemek o celkové výměře 6252 m² v obci Příšimasy. Je určen na výstavbu šesti rodinných domů. IS přímo u pozemku. Přijezd po místní nové asfaltové komunikaci. Zajímavá nabídka. Tel.: 777 668 113
7247/HH Cena: 5 500 000 Kč
 při 20% akontaci je měsíční splátka 20728 Kč

nabídku dalších
**pozemků,
 rekreačních objektů,
 a mimopražských
 nemovitostí**
 najdete na
www.maxima.cz

Z poptávek našich klientů hledajících nemovitosti ke koupi vybíráme:

pozemky

Rodina s dětmi koupí stavební pozemek na území Prahy pro stavbu většího rodinného domu. Nechceme okrajové části se špatnou dostupností. Přednost dáváme staré zástavbě, není však podmínkou. Důležitá je vybavenost v místě a zavedené inženýrské sítě. Kontaktní tel.: **605 227 012**

Mladý pár shání stavební pozemek na severovýchodním okraji Prahy. S vyřeše-

nou příjezdovou cestou a všemi sítěmi. V klidné lokalitě s dobrou dostupností do centra. Tel.: **777 668 113**

Grafička koupí pozemek na stavbu domu blízko Prahy. Pouze ve staré zástavbě, možno i s domem k demolicí. Podmínkou je připojení na všechny inženýrské sítě a vyřešená příjezdová cesta. Nabídněte na tel.: **221 110 415**

Manželé hledají hezký pozemek na jih od Prahy s dostupností do centra cca

20 min. pro svůj rodinný dům. Podmínkou jsou přípojky inženýrských sítí. Ne okraj obce. Nabídněte na tel.: **605 227 004**

mimopražské nemovitosti

Reklamní manažer hledá menší domek kdekoli na okraji Prahy. Podmínkou je občanská vybavenost v místě a dobré spojení PID do Prahy. Domek by měl být v zachovalém stavu, aby nebyla potřeba větší rekonstrukce. Garáž samozřejmostí. Nabídněte na tel.: **605 227 012**

Starší manželé koupí menší rodinný dům v obci s občanskou vybaveností, ideálně jižně od Prahy, s dostupností do 15 min. Hezká klidná lokalita, nejlépe v zeleni. Své nabídky volejte na tel.: **605 227 004**

Manželé koupí rodinný dům východně od Prahy, maximálně do 15 km, s větší zahrádkou a možností parkování na pozemku. Min. 3 + 1. Domek může být určen i k částečné rekonstrukci. Nabídněte na tel.: **777 668 113**

Poznámka: Uvedené ceny jsou včetně provize RK. IS = inženýrské sítě, ÚR = územní rozhodnutí, PID = pražská integrovaná doprava
 Uvedená rozloha v m² je pouze orientační a vychází z údajů poskytnutých majitelem.
 MCH = Ing. arch. Monika Christová, DH = Ing. Daniel Hanzal, MB = Ing. Michal Bajcura, JZ = Jakub Zámeš, KK = Kamil Hříděl, HH = Ing. Jan Hájek