



dům na prodej



LÍBEZNICE – Praha-východ

Exkluzivní novostavba 5 + kk v nové rezidenční zástavbě v Libeznici u Prahy. Komplexně dokončený, zkolaudovaný dům se zárukou. Dřevěné zárubně, dveře, dlažba, obklady, oplocení, kompletní IS, parkovací stání. Hypotéka lze.

14511 **Cena: 4 950 000 Kč**
Ing. Daniel Hanzal tel.: 736 499 267



dům na prodej



Praha 4 – KUNRATICE

Samostatně stojící dům o dvou bytových jednotkách (2 + 1, 3 + 1). Dům z roku 1960 s přístavbou v roce 1989 vyžaduje rekonstrukce. Pozemek 932 m², bazén. Část domu podsklepena.

14487 **Cena: 7 800 000 Kč**
Ing. Michal Bajcura tel.: 776 670 350



dům na prodej



ČERNOŠICE – Praha-západ

Luxusní rezidence s bezbariérovým řešením hlavním obytným prostorem 7 + kk. Fitness, sauna, dvojgaráž a další zázemí. Whirpool, bazén, nadstandardní provedení a prvky ozvučení interiéru i exteriéru domu. Hypotéka lze.

14364 **Cena: 17 530 000 Kč**
Ing. arch. Monika Christová tel.: 605 227 019



byť na prodej



Praha 7 – HOLEŠOVICE

1 + 1, ul. Bubenská, 35 m². Byť se nachází ve zvýšeném přízemí udržovaného domu v žádané lokalitě v blízkosti stanice metra Vltavská. V bytě jsou parkety, ústřední topení.

Sklep 2,8 m². Dům má novou fasádu. Anuita cca 10 000 Kč.
49037 **Cena: 1 580 000 Kč**
David Bartoš tel.: 604 356 281



byť na prodej



Praha 4 – CHODOV

2 + kk, ul. Hněvkovského, 42 m². Krásný, zrekonstruovaný byť ve 12. patře panelového domu po rekonstrukci. Zděné jádro, nová kuchyňská linka, vestavné skříně, komora. Hezká lokalita. Nulová anuita, lze do OV, hypo.

49212 **Cena: 1 940 000 Kč**
Jana Kutnohorská tel.: 605 227 016



byť na prodej



Praha 10 – ZÁBĚHLICE

1 + kk/B, ul. Mikanova, 42 m². Exkluzivně: hezký, světlý byť s balkónem 8,7 m² ve 3. patře novostavby s výťahem. Kuchyňská linka, sprchový kout společně s WC. Garážové stání. Hezká lokalita, výhled. Dobrá dostupnost.

47499 **Cena: 2 100 000 Kč**
Otkar Schuma tel.: 605 227 014



byť na prodej



Praha 4 – CHODOV

3 + kk/L, ul. V Průčelí, 63 m². Byť s lodžii v jedenáctém patře panelového domu po kompletní rekonstrukci. Byť v původním, velice dobrém stavu. Montované jádro, kuchyňská linka. 2x komora. Nulová anuita. Volný ihned.

48915 **Cena: 2 150 000 Kč**
Dita Valentinová tel.: 605 227 002



byť k pronájmu



Praha 4 – NUSLE

1 + 1, ul. Družstevní. Zrekonstruovaný byť s plochou 47 m² v prvním patře cihlového domu. Byť se nabízí částečně zařízený, v kuchyni linka se sporákem a lednicí. Šatní skříně. V pokoji komoda, police. Pračka. Telefonní linka.

52900 **Cena: 7 500 Kč/měs.**
Iveta Machálková tel.: 605 227 024



byť k pronájmu



Praha 5 – HLUBOČEPEY

2 + kk/T, ul. Werichova. Slunný, nový byť o ploše 56 m² je umístěn ve 3. patře budovy s výťahem. Zařízen nábytkem, kuchyňská linka se sporákem, lednicí a myčkou na nádobí. Internet. Byť je orientován na JV a JZ. Garáž.

53283 **Cena: 12 000 Kč/měs.**
Kateřina Špiláčková tel.: 605 227 006



pozemek



POSTŘIŽÍN – Mělník

Nabízíme stavební pozemek o výměře 431 m² v žádané obci Postřizín na severním okraji Prahy. Na pozemek je přivedena voda, kanalizace a elektřina. Výborná dostupnost. Zajímavá nabídka.

7235 **Cena: 800 000 Kč**
Ing. Jan Hájek tel.: 777 668 113



kanceláře



Praha 2 – VINOHRADY

Podkrovní kancelářské prostory o ploše 39,6 m² v 5. patře komerční budovy. Kanceláře mají plochu 18,6 m² a 21 m². Výťah, recepce a ostraha 24 hodin denně. Toaleta. 3 minuty od nám. I. P. Pavlova a nám. Míru. Volný ihned.

13578 **Cena: 12 355 Kč/měs.**
Ellen Hejlová tel.: 605 227 026



dům k pronájmu



Praha 2 – ZLATNÍKY

Dvougenerační dům se dvěma samostatnými bytovými jednotkami (5 + 1 a 3 + kk). V každém bytě koupelna, 2x WC. Krb, terasa a balkón, zabezpečovací zařízení. Uložné prostory v podkroví. Dvojgaráž. Zahrada 421 m².

5407 **Cena: 38 000 Kč/měs.**
Dita Riegrová, Dis. tel.: 605 227 022

MAXIMA MAGAZÍN č. 07/2011 ■ realitní časopis ■ náklad 30 000 ks ■ čtrnáctideník ■ MK ČR E 13446 ■ vychází 31. 3. 2011 v Praze ■ příští číslo vychází 14. 4. 2011 ■ vydává: MAXIMA REALITY, s. r. o. ■ sídlo vydavatele a redakce: Washingtonova 1624/5, Praha 1, IČO 25149610, tel.: 221 110 110, magazin@maxima.cz ■ grafické zpracování: STUDIO MAXIMA, David Odehnal, Sandra Šecová, Jana Hradecká, Kateřina Skalníková ■ šéfredaktor: David Odehnal ■ jazyková korektura: Bc. Iva Propilková ■ fotografie: K. Novák, V. Wiesmaier, F. Petrák, M. Beníšek ■ autor obálky: Jana Zochová ■ foto na obálce: www.pixmac.cz ■ tisk: EUROPRINT ■ distribuci části nákladu zajišťuje vydavatelství GRAND PRINC, www.grandprinc.cz

„MAXIMA REALITY“, „MAXIMA MAGAZÍN“ a „S námi se sen stává realitou“ jsou ochrannými známkami, zapsanými v rejstříku ochranných známek, čísla zápisů 225299, 234673 a 244387, u Úřadu průmyslového vlastnictví. Práva k ochranným známkám požívají právní ochrany. Náklady ověřuje ABC ČR, člen mezinárodní federace ABC. Za obsah reklamy a její soulad se zákonem odpovídá zadavatel.