



JUDr. Monika Kaňková, Ph.D.



Ing. arch. M. Christová  
tel.: 605 227 019



Ing. Daniel Hanzal  
tel.: 736 499 267



Ing. Michal Bajcura  
tel.: 776 670 350



Jakub Zámis  
tel.: 605 227 015



Petra Húšová, DiS.  
tel.: 602 44 66 55



Pavlína Dostálová  
tel.: 605 227 008



### VELKÉ PŘÍLEPY – Praha-západ

Nadstandardně prostorný dům z roku 2000. Dvoupodlažní dispozice vhodná i k dvougeneračnímu bydlení. Možnost spojení kvalitního bydlení s podnikáním. Pozemek 594 m<sup>2</sup>, dvojaráž. **Tel.: 776 670 350**  
**13506/MB Cena: 6 950 000 Kč**  
při 20% akontaci je měsíční splátka 26 193 Kč



### HOSTIVICE – Praha-západ

Novostavba poloviny dvojdomu na pozemku o rozloze 595 m<sup>2</sup>. Kolaudace v roce 2005. Vnitřní dispozice 5 + kk s garáží. Užitná plocha domu 160 m<sup>2</sup>, půdní prostor. Udržovaná zahrada. **Tel.: 776 670 350**  
**13767/MB Cena: 7 180 000 Kč**  
při 20% akontaci je měsíční splátka 27 060 Kč



### DOLNÍ JIRČANY – Praha-západ

Nadstandardně vybavená novostavba rodinného domu na pozemku o rozloze 1023 m<sup>2</sup>. Vnitřní dispozice 5 + kk. Všechny IS, alarm, požární čidlo. Garáž. V ceně úprava zahrady, zámková dlažba. **Tel.: 605 227 019**  
**13584/MCH Cena: 7 290 000 Kč**  
při 20% akontaci je měsíční splátka 27 474 Kč



### ŠESTAJOVICE – Praha-východ

Novostavba rodinného domu. Porotherm, železobetonové monolitické stropy. V ceně kuchyňská linka v hodnotě 170 000 Kč. Dřevěná okna, posuvná vjezdová brána, podlahové topení. **Tel.: 605 227 019**  
**13511/MCH Cena: 7 350 000 Kč**  
při 20% akontaci je měsíční splátka 27 701 Kč



### Praha 5 – SLIVENEC

Samostatně stojící dům 3 + 1 z roku 1938, s přístavbou v roce 1982 a částečnými rekonstrukcemi v letech 1995 a 2001. Garáž. Na pozemku 720 m<sup>2</sup> obecní vodovod, jímka, kanalizace ve výstavbě. **Tel.: 776 670 350**  
**13837/MB Cena: 7 500 000 Kč**  
při 20% akontaci je měsíční splátka 28 266 Kč



### ŘIČANY – Praha-východ

Činžovní vila ke kompletní rekonstrukci, v současnosti krátkodobě pronajímána. Pozemek 914 m<sup>2</sup>, garáž. Lze vybudovat více bytových jednotek, k dispozici podkrovní. Dům podsklepen. **Tel.: 777 668 113**  
**13027/HH Cena: 7 500 000 Kč**  
při 20% akontaci je měsíční splátka 28 266 Kč



### Praha 10 – HOSTIVAŘ

Polovina dvojdomu 4 + kk s terasou –práve dokončený dům. Užitná plocha 158 m<sup>2</sup>. Pozemek 318 m<sup>2</sup>. Alarm, protihluková okna, příprava pro krb, předokenní rolety, kondenzační kotel. **Tel.: 736 499 267**  
**13109/DH Cena: 7 600 000 Kč**  
při 20% akontaci je měsíční splátka 28 642 Kč



### Praha 8 – DOLNÍ CHABRY

Prostorný třígenerační dům 7 + 3 s garáží po částečné rekonstrukci. Pěkná udržovaná zahrada s altánkem. K nastěhování ihned. Velmi zajímavá nabídka rodinného bydlení v žádané části Prahy. **Tel.: 777 668 113**  
**13540/HH Cena: 8 900 000 Kč**  
při 20% akontaci je měsíční splátka 33 542 Kč



### Praha 9 – KOLODĚJE

Nadstandardní novostavba před dokončením. Dispozice domu 5 + kk s garáží. Na pozemku 871 m<sup>2</sup> domek a bazén. Všechny IS. Příprava pro alarm. Lze ovlivnit finální úpravy. Cena za dokončený dům. **Tel.: 605 227 019**  
**13798/MCH Cena: 9 580 000 Kč**  
při 20% akontaci je měsíční splátka 36 105 Kč



### Praha 6 – RUZYŇ

Rodinná vila 4 + 1 na pozemku 304 m<sup>2</sup>. Garáž pro tři vozy. Na pozemku terasa s venkovním bazénem. Veškeré IS. V docházkové vzdálenosti bude do 6 let nová stanice metra „Bílá Hora“. **Tel.: 605 227 015**  
**13777/JZ Cena: 9 500 000 Kč**  
při 20% akontaci je měsíční splátka 35 803 Kč



### PSÁRY – Praha-západ

Samostatný rodinný dům zkolaudovaný v roce 2008. Pozemek 1095 m<sup>2</sup> s možností stavby dalšího domu. Dispozice 5 + kk s technickým zázemím. Odstavná stání pro několik aut. **Tel.: 605 227 019**  
**13350/MCH Cena: 9 590 000 Kč**  
při 20% akontaci je měsíční splátka 36 142 Kč



### Praha 8 – TROJA

Novostavba 1/2 dvojdomu s dispozicí 3 + kk. Kolaudace v roce 2005. Pozemek o rozloze 275 m<sup>2</sup> (z toho zastavěná plocha 62 m<sup>2</sup>). V suterénu domu garáž. Kompletní IS, okrasná zahrada. **Tel.: 776 670 350**  
**13761/MB Cena: 9 980 000 Kč**  
při 20% akontaci je měsíční splátka 37 612 Kč



### Praha 4 – LHOTKA

Třípodlažní dům z roku 1961 s podsklepením a garáží. Dva byty 2 + 1 a podkrovní 2 + kk. Pozemek 932 m<sup>2</sup>. Veškerá vybavenost v místě. Ideální pro větší rodinu nebo pro sídlo firmy. **Tel.: 605 227 019**  
**13079/MCH Cena: 10 800 000 Kč**  
při 20% akontaci je měsíční splátka 40 702 Kč



### Praha 4 – ZÁBĚHLICE

Rozestavěný dvoupodlažní, částečně podsklepený dům původně z roku 1927. Rekonstrukce a přístavba v roce 2008. Parcela 423 m<sup>2</sup>. Kompletní IS. Nová střecha, krov, odvodové konstrukce. **Tel.: 776 670 350**  
**13113/MB Cena: 10 850 000 Kč**  
při 20% akontaci je měsíční splátka 40 891 Kč



### Praha 9 – HORNÍ POČERNICE

Moderní, samostatně stojící 7 + 1 koloaudovaný v roce 2008, prostorově zajímavá variabilní. Užitná plocha 248 m<sup>2</sup>. MHD 7 min. na metro Černý Most. Kvalitně provedený a vkusně vybavený dům. **Tel.: 736 499 267**  
**12981/DH Cena: 10 900 000 Kč**  
při 20% akontaci je měsíční splátka 41 079 Kč



### BAŠŤ – Praha-východ

Novostavba rodinného domu s vnitřní dispozicí 6 + kk s dvojaráží. Užitná plocha domu 325 m<sup>2</sup>. Relaxační místnost s vnitřním bazénem. Pozemek 715 m<sup>2</sup>. V domě alarm, centrální vysavač. **Tel.: 776 670 350**  
**13674/MB Cena: 10 900 000 Kč**  
při 20% akontaci je měsíční splátka 41 079 Kč



### Praha 4 – KUNRATICE

Reprezentativní vila zkolaudovaná v roce 1993 s užitnou plochou 340 m<sup>2</sup> na rovinném pozemku 902 m<sup>2</sup>. Nadstandardní technologické vybavení. Garáž, bazén, zahradní terasa. Nádherné místo, klidná zástavba obklopená přírodou. **Tel.: 605 227 019**  
**12786/MCH Cena: info v rk**



### JEŠENICE – Praha-západ

Kompletně podsklepený dům z roku 2000 s dvojaráží v nově vzniklé rezidenční zástavbě. Pozemek 1120 m<sup>2</sup>. Prostorný interier. Nahrávací studio, vnitřní bazén, terasa. Alarm, centrální vysavač. **Tel.: 736 499 267**  
**11975/DH Cena: 12 450 000 Kč**  
při 20% akontaci je měsíční splátka 46 921 Kč



### ŘIČANY – Praha-východ

Novostavba 5 + kk dle originálního architektonického projektu. Mezonetové řešení interieru, luxusní vybavení koupelen, obklady domu z exotického dřeva a cembonitových desek. Pozemek 912 m<sup>2</sup>. **Tel.: 736 499 267**  
**12965/DH Cena: 12 900 000 Kč**  
při 20% akontaci je měsíční splátka 48 617 Kč



### OHROBEC – Praha-západ

Luxusní novostavba rodinného domu o dispozici 5 + kk s garáží. Pozemek o rozloze 800 m<sup>2</sup>. Klidné místo s dobrou dostupností. Lze ovlivnit finální práce. Cena za dokončený dům. **Tel.: 605 227 019**  
**13833/MCH Cena: 12 900 000 Kč**  
při 20% akontaci je měsíční splátka 48 617 Kč

Poznámka: MCH = Ing. arch. Monika Christová, DH = Ing. Daniel Hanzal, MB = Ing. Michal Bajcura, JZ = Jakub Zámis, KK = Kamil Hříděl, HH = Ing. Jan Hájek

Financování vaší nemovitosti zajistí naši hypoteční specialisté na tel.: 221 110 408